**UMOWA**

zawarta w Warszawie w dniu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ roku pomiędzy:

**Caritas Archidiecezji Warszawskiej** z siedzibą i adresem w Warszawie (kod pocztowy: 00-322) przy
ul. Krakowskie Przedmieście 62, posiadającym REGON 040006840, NIP 5212765135 wpisaną pod numerem 225750 do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego reprezentowaną przez Zbigniewa Zembrzuskiego – Dyrektora Caritas Archidiecezji Warszawskiej , zwaną dalej „**Zamawiający**”

a

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ prowadzącym działalność pod firmą **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** pod adresem \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, posiadającym NIP \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, REGON \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ zwanym dalej „**Wykonawcą**”

dalej zwanymi łączenie „**Stronam**i”,

o treści następującej:

**§1**

1. Zamawiający zleca Wykonawcy świadczenie pomocy prawnej przy wykonywaniu umów o roboty budowlane, które zostaną zawarte z wykonawcami wyłonionymi w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego „Termomodernizacja zespołu zabytkowych budynków Caritas Archidiecezji Warszawskiej znajdujących się przy Trakcie Królewskim w Warszawie” a Wykonawca to zlecenie przyjmuje.
2. Zakres świadczonej pomocy prawnej obejmuje w szczególności:
3. reprezentowanie w niezbędnym zakresie interesów Zamawiającego w kontaktach z wykonawcami,
4. uczestniczenie niezbędnym zakresie w spotkaniach z wykonawcami,
5. wyrażanie opinii prawnych lub udzielanie porad prawnych Zamawiającemu dotyczących zgodności postępowania wykonawców robot budowlanych z zawartymi umowami i przepisami prawa, dotyczących postępowania wobec wykonawców oraz dotyczących ewentualnych zmian umów z wykonawcami robot budowlanych,
6. proponowanie optymalnych działań podejmowanych przez CAW wobec wykonawców robot budowlanych,
7. przygotowywanie projektów oświadczeń kierowanych przez CAW do wykonawców,
8. reprezentowanie interesów CAW we wszystkich kwestiach spornych z wykonawcami robót budowlanych dotyczących wykonywania umów o roboty budowlane, z wyłączeniem reprezentowania w postępowaniach sądowych.
9. Wykonawca oświadcza, że:
	1. posiada uprawnienia i doświadczenie niezbędne do prawidłowego wykonania obowiązków określonych w niniejszej umowie,
	2. zapewni prawidłowe wykonanie obowiązków określonych w niniejszej umowie,
	3. znajduje się w sytuacji finansowej zapewniającej prawidłowe wykonanie obowiązków określonych w niniejszej umowie.
10. Wykonawca wykonywać będzie poszczególne czynności na każdorazowe zlecenie Zamawiającego. Zlecenie wykonania czynności dokonywane będzie przez Zamawiającego drogą elektroniczną w formie wiadomości elektronicznej (e-mail) wysłanej na adres poczty elektronicznej Wykonawcy, w formie telefonicznej lub osobiście.

**§2**

1. Wykonawca celem wykonania objętych niniejszą umową usług wyznacza następujące osoby (radcę prawnego lub adwokata lub prawnika):

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ e mail \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 jako osoby do stałej bezpośredniej współpracy z Zamawiającym. Zmiana jednej z ww. osób wymaga uzgodnienia z Zamawiającym. Uzgodnienie nastąpi w formie pisemnej.

1. Wykonawca może powierzyć pracę osobie nie będącej adwokatem lub radcą prawnym, o ile nad pracą takiej osoby będzie zapewniony nadzór adwokata lub radcy prawnego.
2. Wykonawca oświadcza, że każda z wyznaczanych przez niego osób niebędąca radcą prawnym lub adwokatem posiada wyższe wykształcenie prawnicze oraz wymagane przez Zamawiającego kwalifikacje zawodowe.
3. Wykonawca zobowiązuje się świadczyć swoje usługi na rzecz Zamawiającego z należytą starannością i najwyższą troską o interes Zamawiającego.

**§3**

1. Strony postanawiają, że Wykonawcy przysługuje następujące wynagrodzenie w wysokości \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (słownie: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ) złotych netto za każdą godzinę pracy. Wynagrodzenie zostanie powiększone o podatek VAT według obowiązującej stawki.
2. Wykonawca będzie prowadzić rejestr powierzonych zadań i przepracowanych godzin. Rejestr poszczególnych zadań i przepracowanych godzin za dany miesiąc w terminie do 5-tego dnia następującego po tym miesiącu przedstawiony zostanie do merytorycznej akceptacji przez upoważnioną osobę ze strony Zamawiającego. Po jego zatwierdzeniu rejestr ten stanowić będzie podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktur.
3. Ewentualne uwagi i zastrzeżenia do rejestru, o którym mowa w ust. 2 Zamawiający zobowiązany jest przekazać Wykonawcy najpóźniej w ciągu 3 dni roboczych od otrzymania ww. dokumentu. Brak zgłoszenia przez Zamawiającego uwag w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania ww. rejestru traktuje się jako przyjęcie rejestru bez uwag.
4. Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie faktury VAT wystawionej przez Zleceniobiorcę w terminie 14 dni od dnia wystawienia faktury VAT, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zróżnicowanego w okresie obowiązywania umowy poziomu obciążenia Wykonawcy pracą. Ilość powierzanych w ciągu danego miesiąca zadań uzależniona będzie od bieżących potrzeb Zamawiającego.

**§4**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania poufności w zakresie wynikającym z zawodowego charakteru jego działalności oraz przepisów prawa regulujących zasady wykonywania zawodu adwokata lub radcy prawnego.
2. Wykonawca zobowiązuje się traktować wszelkie informacje, materiały i dokumenty otrzymane od Zamawiającego przy lub w związku z realizacją niniejszej umowy, jako poufne. Bez zgody Zamawiającego nie będą one ujawniane osobom trzecim w żadnej formie.
3. Wszelkie dokumenty, plany, dane oraz nośniki przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego w związku z realizacją niniejszej umowy pozostają własnością Zamawiającego i po rozwiązaniu umowy, jak również na każde żądanie Zamawiającego, zostaną mu zwrócone.

**§5**

1. Zamawiający zobowiązuje się współpracować z Wykonawcą w celu umożliwienia Wykonawcy należytego wykonania usług doradztwa prawnego, a w szczególności zobowiązuje się udostępniać Wykonawcy wszelkie niezbędne materiały, dokumenty i informacje, w sposób i w terminach umożliwiających prawidłową realizację zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
2. Zamawiający, w zależności od bieżących potrzeb, będzie zlecał zadania Wykonawcy telefonicznie, drogą e-mailową (na adres: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ), osobiście w siedzibie Zamawiającego lub w innym wskazanym przez Zamawiającego miejscu.

**§6**

1. Wykonawca oświadcza, że od dnia zawarcia niniejszej umowy ubezpieczony będzie od odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone przy świadczeniu pomocy prawnej.
2. Brak przekazania przez Wykonawcę Zamawiającemu w ciągu 7 dni kalendarzowych od zawarcia niniejszej umowy, potwierdzonej za zgodność z oryginałem kserokopii aktualnej opłaconej polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w ust. 1 oznaczać będzie rozwiązanie niniejszej umowy ze skutkiem natychmiastowym.
3. Wykonawca zobowiązuje się utrzymywać ubezpieczenie OC przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy. Jeżeli polisa wygaśnie przed upływem okresu, na jaki zostaje zawarta niniejsza umowa, Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć umowę ubezpieczenia na kolejny okres i przedstawić Zamawiającemu potwierdzoną za zgodność z oryginałem kserokopię każdej kolejnej opłaconej polisy ubezpieczeniowe.

**§7**

1. Niniejszą umowę Strony zawierają na okres do dnia 30 czerwca 2024 r., z zastrzeżeniem § 7 ust. 2.
2. Niezależnie od powyższego, każda Zamawiający może rozwiązać niniejszą umowę za miesięcznym okresem wypowiedzenia, bez konieczności podania przyczyny, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego. Oświadczenie o rozwiązaniu umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wykonawca może rozwiązać niniejszą umowę za trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia, bez konieczności podania przyczyny, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego. Oświadczenie o rozwiązaniu umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków przez Wykonawcę, Zamawiający będzie uprawniony do żądania zapłaty kary umownej w wysokości 1000 (jeden tysiąc) złotych za każdy przypadek. Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość kary umownej.

**§8**

1. Strony postanawiają, że bieżąca korespondencja pomiędzy nimi dokonywana będzie z i na następujące adresy:
	1. ze strony Wykonawcy:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

* 1. ze strony Zamawiającego:

Caritas Archidiecezji Warszawskiej

ul. Krakowskie Przedmieście 62

00-322 Warszawa

1. Strony postanawiają, że bieżąca korespondencja pomiędzy nimi dokonywana będzie z i na następujące adresy e-mail:
	1. ze strony Zamawiającego:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

* 1. ze strony Wykonawcy:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Strony są uprawnione do wskazania innych adresów korespondencyjnych niż wskazane w ust. 1 oraz innych adresów e-mail, aniżeli wskazane w ust. 2. niniejszego paragrafu.

**§ 9**

1. W przypadku jakichkolwiek sporów pomiędzy Stronami, których nie uda się zakończyć polubownie a dotyczących interpretacji lub skutków prawnych któregokolwiek postanowienia umowy, będą one rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Umowa została zawarta w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Zamawiający Wykonawca