***Załącznik nr 4***

***PROJEKT UMOWY*** .

Umowa została zawarta w Warszawie dnia ………………pomiędzy:

**Zespołem Zakładów Opieki Zdrowotnej Caritas Archidiecezji Warszawskiej ,**

**00- 322 Warszawa ul. Krakowskie Przedmieście 62**

NIP 525-15-75-829, Regon 040006840

Reprezentowanym przez:

1. Barbarę Kołakowską – kierownika ZZOZ Caritas A.W.

zwanym dalej Zamawiającym

A

………………………………………………………

**Reprezentowanym przez:**

1. ……………………………………………..

zwanym w dalszej części Umowy Wykonawcą.

Po wyczerpaniu procedury przewidzianej dla trybu rozeznania cenowego o wartości zamówienia poniżej 14 000 EURO, zawarto umowę następującej treści:

§ 1

1.Wykonawca zobowiązuje się dostarczać Zamawiającemu środki utrzymania czystości i chemii profesjonalnej wyszczególnione w formularzu ofertowo- cenowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§ 2

1.Wykonawca oświadcza, że asortyment będący przedmiotem zamówienia jest dobrej jakości, dopuszczony został do obrotu zgodnie obowiązującymi przepisami .

2.Jeżeli dostarczone towary będą wadliwe Wykonawca na własny koszt wymieni wadliwe towary na wolne od wad.

§ 3

1.Wykonawca zobowiązuje się dostarczać towar w ilościach i terminach określonych przez Zamawiającego, każdorazowo w pisemnym zamówieniu.

2.Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia terminowych dostaw również w przypadku braku zamówionego przez Zamawiającego asortymentu w magazynie Wykonawcy, za wyjątkiem sytuacji zaprzestania przez producenta produkcji danego produktu lub w przypadku gdy dany produkt został wycofany z obrotu.

3. Zamawiający złoży pisemne zamówienie (faksem na numer: ………..lub pocztą elektroniczną: na adres: ……………@...........) na co najmniej 3 dni poprzedzające termin dostawy lub w dostawach interwencyjnych na 1 dni. Za skuteczne złożenie danego zamówienia uznaje się wyjście informacji/zamówienia z faksu lub skrzynki e-mail Zamawiającego.

4. Wykonawca dostarczy towar własnym transportem na swój koszt i ryzyko do magazynu Zamawiającego w Warszawie ul. Krakowskie Przedmieście 62 za potwierdzeniem odbioru.

5.Jeżeli Wykonawca korzysta z transportu podwykonawcy dostarczy Zamawiającemu umowę na wykonanie w/w czynności.

§ 4

1. Zamawiający zobowiązuje się do zbadania towaru pod względem ilościowym i jakościowym w dniu jego odbioru.

2. W przypadku stwierdzenia wad jakościowych i/lub braków ilościowych Zamawiający powiadomi Wykonawcę tj. prześle mu reklamację wraz z uzasadnieniem (faksem na numer: ……….. lub pocztą elektroniczną: na adres: ……………@...........).. Wykonawca zobowiązany jest do wymiany towaru wadliwego na wolny od wad lub uzupełnienia braków ilościowych, w nieprzekraczalnym terminie kolejnych 2 dni roboczych od zgłoszenia wady.

§ 5

1. Zapłata za otrzymany towar będzie realizowana wg cen podanych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, w terminie do 30 dni licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury za daną dostawę z tym zastrzeżeniem, że data otrzymania faktury za daną dostawę nie może być wcześniejsza niż dzień kompletnej i prawidłowo wykonanej dostawy, której ta faktura dotyczy.

2. Cena wskazana w załączniku nr 1 wyczerpuje wszystkie roszczenia Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu wykonania umowy.

3. Stałość cen obowiązuje przez okres trwania umowy z zastrzeżeniem ust. 4.

4. Zamawiający dopuszcza zmianę cen jednostkowych towarów objętych niniejszą umową w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT. W takim przypadku wynagrodzenie należne Wykonawcy podlega automatycznie waloryzacji odpowiednio o kwotę podatku VAT wynikającą ze stawki tego podatku, obowiązującą w chwili powstania obowiązku podatkowego, zaś cena netto pozostaje bez zmian. Zmiana wynagrodzenia w powyższym wypadku nie wymaga zawarcia aneksu do umowy, ale Wykonawca zobowiązany jest powiadomić o powyższym Zamawiającego stosownym pismem najpóźniej wraz z pierwszą fakturą zawierającą nową (zmienioną) stawkę podatku VAT.

5. Zamawiającemu przysługuje prawo zgłoszenia zastrzeżeń do otrzymanej faktury w terminie 7 dni od jej otrzymania.

6. Zapłata ceny nastąpi w formie przelewu bankowego w terminie 14 dni od otrzymania prawidłowo wystawionej i przyjętej faktury.

7. Podstawa, do wystawienia faktury jest podpisany bez zastrzeżeń protokół odbioru towaru.

8. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia ceną towaru rachunku bankowego Zamawiającego.

9. W przypadku opóźnienia w zapłacie Wykonawcy przysługują odsetki w wysokości ustawowej.

§ 6

Zamawiający zastrzega sobie prawo nabycia u osoby trzeciej, nie dostarczonych w terminie lub dostarczonych z wadą, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, towarów będących przedmiotem danego zamówienia, tożsamych co do rodzaju, bez konieczności wzywania Wykonawcy do wymiany wadliwych lub nie dostarczonych w terminie rzeczy, gdy będzie to niezbędne do zapewnienia prawidłowego funkcjonowania ZZOZ , a Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty Zamawiającemu odszkodowania w wysokości stanowiącej różnicę pomiędzy ceną z niniejszej umowy, a ceną zapłaconą na rzecz podmiotu trzeciego. Powyższe uprawnienia nie zamykają Zamawiającemu drogi do podjęcia innych przewidzianych prawem oraz zapisami niniejszej umowy, czynności w związku z nienależytym wykonaniem postanowień umowy przez Wykonawcę.

§ 7

1. W przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu tytułem odszkodowania kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:

1) 0,2% wartości umownej danej dostawy brutto nie wykonanej w terminie, za każdy nieuzasadniony dzień zwłoki w dostawie lub wymianie przedmiotu umowy. Jednak nie więcej niż 10% wartości dostawy, której zwłoka dotyczy.

2) 2% wartości danej dostawy w przypadku, gdy jakość dostarczonego towaru uniemożliwia jego wykorzystanie i został zareklamowana,

3) 2% wartości umownej danej dostawy brutto w przypadku dostarczenia towaru w innym asortymencie i ilościach.

4) 20% wartości niezrealizowanej części umowy brutto z powodu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego.

2. W przypadku odstąpienia Zamawiającego od umowy z przyczyn innych niż określone w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 5% wartości niezrealizowanej części umowy brutto.

3. W przypadku nie uregulowania przez Zamawiającego płatności w terminie określonym w § 4 ust 1 Wykonawcy przysługuje prawo naliczania odsetek ustawowych.

4. Zamawiający ma prawo potrącić naliczone kary umowne z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

§ 8

1. Poza przypadkami określonymi wprost w przepisach Kodeksu Cywilnego , oraz przypadkami określonymi powyżej w treści umowy, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo odstąpienia od umowy również w przypadku:
2. Nienależytego wykonania całości lub części przedmiotu niemniejszej umowy;
3. Jakość świadczonych usług będzie niższa niż określona w umowie;
4. Przedmiot umowy nie będzie spełniał wymagań określonych niniejsza umową;
5. Oświadczenie w przedmiocie odstąpienia Zamawiającego od umowy powinno zostać złożone na piśmie. Zamawiający może skorzystać z przysługującego mu prawa odstąpienia w terminie 90 dni od daty powzięcia wiadomości o zaistniałej okoliczności uprawniającej Zamawiającego do wykonania prawa odstąpienia;
6. Po doręczeniu Wykonawcy oświadczenia o odstąpieniu od umowy przez Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się do powzięcia natychmiastowych działań prowadzących do szybkiego i uporządkowanego zakończenia prowadzonych czynności.
7. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 90 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach
8. Opisane w niniejszym paragrafie prawo odstąpienia może zostać wykonane, jeżeli Zamawiający wezwał Wykonawcę do zaprzestania naruszeń i usunięcia ich skutków, wyznaczając w tym celu odpowiedni termin nie krótszy niż 10 dni, a mimo upływu tego terminu Wykonawca nie zaprzestał naruszeń, ani nie usunął ich skutków. Powyższe nie dotyczy odstąpienia od umowy na postawie art. 145 ustawy Pzp.

§ 9

Niezależnie od zastrzeżonych kar umownych Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania ponad zastrzeżone kary umownej na zasadach ogólnych.

§ 10

Niniejszą umowę strony zawierają na okres od 01.01.2013r. do 31.12.2013r.

§ 11

1. Zamawiający dopuszcza istotne zmiany postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na postawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku:
2. wystąpienie zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy- w zakresie dostosowania postanowień umowy do zmiany przepisów prawa ;
3. zmiany nazwy lub formy prawnej Stron-w zakresie dostosowania umowy do zmian;
4. wystąpienie siły wyższej (Siła wyższa-zdarzenie lub połączenie zdarzeń obiektywnie niezależnych od Stron, które zasadniczo i istotnie utrudniają wykonywanie części lub całości zobowiązań wynikających z umowy, których Strony nie mogły przewidzieć i którym nie mogły zapobiec ani ich przezwyciężyć i im przeciwdziałać poprzez działanie z należytą starannością ogólnie przewidzianą dla cywilnoprawnych stosunków zobowiązaniowych) w zakresie dostosowania umowy do zmian nią spowodowanych;
5. wyniknięcie rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Zamawiającego w zakresie dostosowania do celu zmiany;
6. zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy (skrócenie/ wydłużenie) lub terminów płatności, o ile nie będą wynikać z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w zakresie dostosowania umowy do tych zmian;

§ 12

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do obniżenia ilości zamawianego towaru w stosunku do określonej w SIWZ, stosownie do swoich rzeczywistych potrzeb. Zmniejszenie zapotrzebowania może obejmować do 30% zamówionej ilości.

2. W przypadku zmniejszenia zamówienia pod względem ilościowym Wykonawcy nie będzie przysługiwać względem Zamawiającego roszczenie o zapłatę lub odszkodowanie za niezrealizowaną część.

3. W przypadku nie wyczerpania wartości umowy w terminie określonym w umowie strony dopuszczają możliwość przedłużenia obowiązującej umowy do czasu wyczerpania jej wartości nie dłużej niż o 12 miesięcy.

§ 13

Zamawiający zastrzega, iż Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności z tytułu zawartej umowy, ani też podpisywać innych umów i porozumień skutkujących dla Zamawiającego zmianą Wierzyciela w innym trybie niż określony w art. 54 ust.5 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011r. o działalności leczniczej ( Dz.U. Nr 112 poz. 654 z poźn. zm.).

§ 14

Zamawiający może rozwiązać umowę z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, bądź też w przypadku naruszenia istotnych postanowień umowny a w szczególności:

1) powtarzające się co najmniej trzykrotne nieterminowe lub niezgodne z zamówieniami realizacje dostaw.

2) powtarzające się co najmniej trzykrotne uchybienia w zakresie jakości dostarczanego towaru i nieusunięcia wad w sposób określony w § 3 ust. 2.

§ 15

1.Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności w zakresie dopuszczalnym przez przepisy ustawy –Prawo zamówień publicznych, chyba że strony umowy postanowiły inaczej.

2.Spory wynikające z niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

3.W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. –Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) i kodeksu cywilnego.

4.Umowę oraz załącznik sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca, a dwa Zamawiający.

5.Integralną częścią niniejszej umowy jest formularz ofertowo-cenowy stanowiący załącznik nr 1.

***WYKONAWCA: ZAMAWIAJĄCY:***